

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2014 год

Большой пр. П.С. д. 47

Общая площадь дома (м2): 1 960,70 (в т.ч. площадь общего имущества-лестниц)
 Год постройки: 1902
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие УУТЭ (шт.): нет
 Суммарная задолженность дома по квартплате: 46 845,29 в т.ч. задолженность по тек.ремонту — 3 523,37 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011-2013гг.	План по начислению населению на 2014 год (руб.)	Начислено населению за 2014 г (руб.)	Оплачено населением за 2014 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	15 148,18	81 984,96	81 984,96	85 403,72		311 237,65	-229 252,69
Содержание общ. имущ. МКД		152 834,76	152 834,76	159 207,93		135 963,55	16 871,21
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	31 735,20	
					Транспортные расходы	4 054,82	
					Аварийное обслуживание	18 879,15	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	2 198,22	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	868,89	
					Трубочистные работы	460,17	
					Уборка лестничных клеток	18 809,42	
					Вывоз твердых бытовых отходов	51 627,97	
					Накладные расходы	7 329,71	
Уборка и сан.очистка земельного участка		20 819,16	20 819,16	21 687,32		28 156,85	-7 337,69
Эксплуатация коллективных ПУ		3 227,76	3 227,76	3 362,36		3 066,37	161,39
Содержание и ремонт ПЗУ		8 553,72	8 553,72	8 910,42		8 553,72	0,00
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		9 037,68	9 037,68	9 414,61		4 577,46	4 460,22
Управление многоквартирным домом		19 043,64	19 043,64	19 837,72		14 029,53	5 014,11
ИТОГО по дому		295 501,68	295 501,68	307 824,08		505 585,13	-210 083,45
Полная задолженность дома по квартплате:	46 845,29						

Прочие доходы:	Начислено за 2014 г (руб.)	Оплачено за 2014 г. (руб.)	Доход МКД (руб.)
Размещение рекламы и дополнительного оборудования	25 440,00	25 440,00	25 440,00-30%=17 808,00

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.